

Wirtschaft & Gewerbe, Mobilität und Digitalisierung

Wirtschaft

-  Stärkung und Sicherung bestehender Gewerbe und Industrieflächen
-  Flächen für die Entwicklung von Gewerbe und Arbeit
-  EG-Zonen Aktivierung durch Standortmarketing, Zwischennutzungen, ggfs. Verkehrsberuhigung
-  Optionsflächen

Wohnen & Quartiere

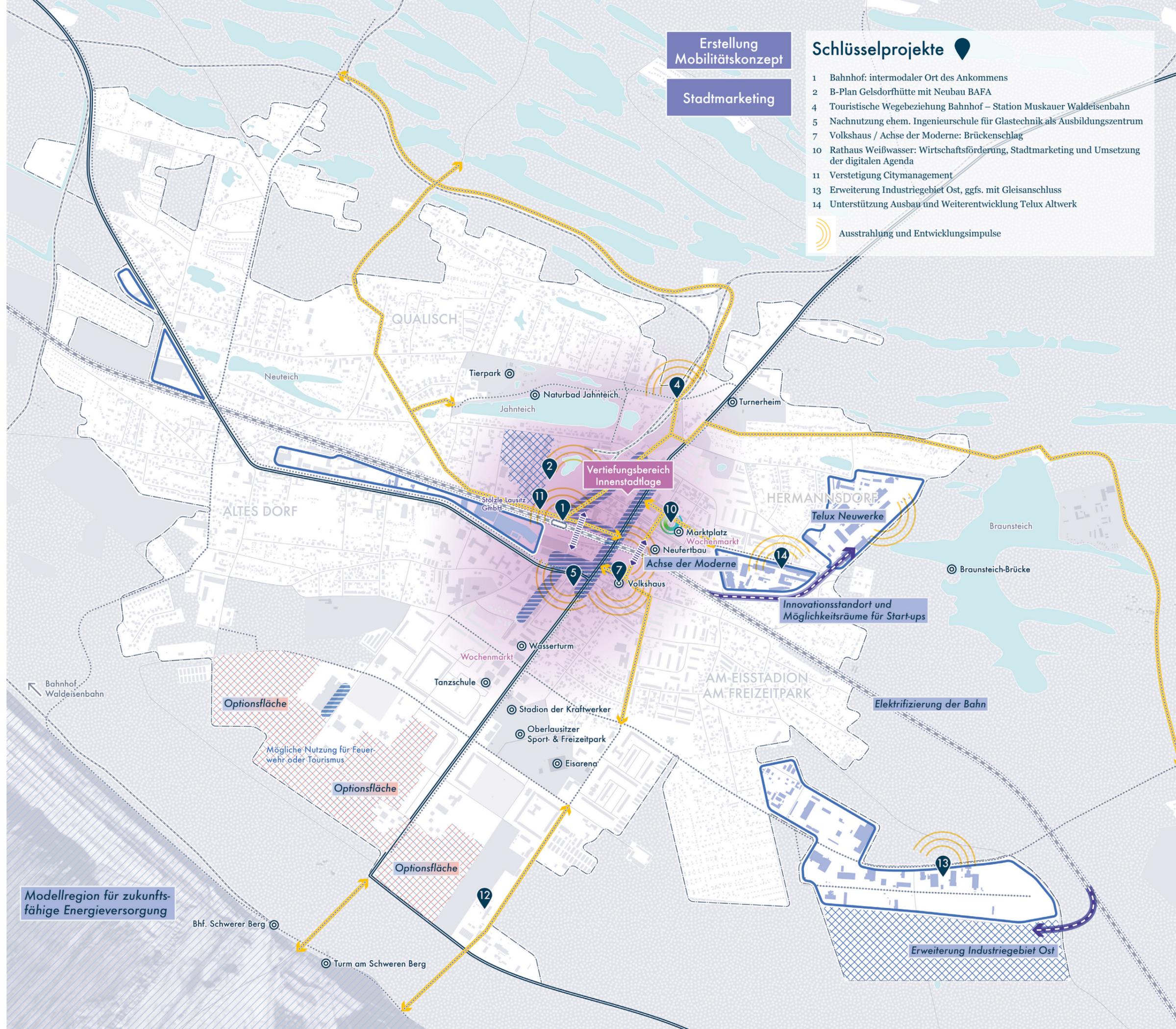
-  Stärkung des urbanen Innenstadtkerns und digitaler öffentlicher Raum

Mobilität & Energie

-  Ausbau Radwege / Instrastruktur mit Leitsystem für Tourismus und Alltag
-  Ausbau Gleisanschlüsse prüfen
-  Querung für Rad- und Fußverkehr
-  Elektrifizierung der Bahn
-  Erhöhung Energieeffizienz

Räumliche Grundlagen

-  Siedlungsfläche
-  Gewässer
-  Wälder
-  Städtische Grünräume
-  Landwirtschaftliche Flächen
-  Bestehende Schlüsselorte
-  Bestehende Radwege
-  Bundes-/Hauptstraßen
-  Nebenstraßen und Wege
-  Bahnstrecke, Bahnhof
-  Waldeisenbahnstrecke



Erstellung
Mobilitätskonzept

Stadtmarketing

Schlüsselprojekte

- 1 Bahnhof: intermodaler Ort des Ankommens
- 2 B-Plan Gelsdorfhütte mit Neubau BAFA
- 4 Touristische Wegebeziehung Bahnhof – Station Muskauer Waldeisenbahn
- 5 Nachnutzung ehem. Ingenieurschule für Glastechnik als Ausbildungszentrum
- 7 Volkshaus / Achse der Moderne: Brückenschlag
- 10 Rathaus Weißwasser: Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing und Umsetzung der digitalen Agenda
- 11 Verstetigung Citymanagement
- 13 Erweiterung Industriegebiet Ost, ggfs. mit Gleisanschluss
- 14 Unterstützung Ausbau und Weiterentwicklung Telux Altwerk

 Ausstrahlung und Entwicklungsimpulse

Modellregion für zukunfts-
fähige Energieversorgung

Innovationsstandort und
Möglichkeitenräume für Start-ups

Erweiterung Industriegebiet Ost

Elektrifizierung der Bahn

Optionsfläche

Optionsfläche

Optionsfläche

Mögliche Nutzung für Feuer-
wehr oder Tourismus

Vertiefungsbereich
Innenstadtlage

Telux Neuwerte

AM-EISSTADION
AM-FREIZEITPARK

ALTES DORF

QUALISCH

HERMANNSDORF

Neuteich

Tierpark

Naturbad Jahnteich

Jahnteich

Turnerheim

Stölze Lousitz
GmbH

Marktplatz
Wochenmarkt

Neufertbau

Achse der Moderne

Volkshaus

Braunsteich

Braunsteich-Brücke

Wasserturm

Wochenmarkt

Tanzschule

Stadion der Kraftwerker

Oberlausitzer
Sport- & Freizeitpark

Eisarena

Bahnhof
Waldeisenbahn

Bhf. Schwerer Berg

Turm am Schweren Berg