

INSEK 2035 Gesamtkarte

- ### Wirtschaft
- Stärkung und Sicherung bestehender Gewerbe und Industrieflächen
 - Flächen für die Entwicklung von Gewerbe und Arbeit
 - Optionsflächen

- ### Wohnen & Quartiere
- Stärkung des urbanen Innenstadtkerns und digitaler öffentlicher Raum
 - Flächen für neue Wohnangebote
 - Potenzialflächen für Gemeinbedarf und Wohnen
 - Flächen für flexiblen Rückbau
 - Fortführung Sanierung und Anpassung an neue, vielfältige Wohnbedarfe
 - Stärkung und Entwicklung von sozialen Anlaufstellen und Quartierszentren
 - Stärkung von Einrichtungen der Daseinsvorsorge
 - Zukunftsfähige Weiterentwicklung der Schulstandorte
 - Optionsflächen

- ### Mobilität & Energie
- Ausbau Radwege / Instrastruktur mit Leitsystem für Tourismus und Alltag
 - Ausbau Gleisanschlüsse prüfen
 - Querung für Rad- und Fußverkehr
 - Elektrifizierung der Bahn

- ### Freiraum
- Stärkung und Sicherung bestehender öffentlicher und grüner Aufenthaltsräume
 - Vernetzung von Grünräumen und Zugänglichkeit der Naturräume in der Umgebung
 - Flächen für Öffentlichkeit öffnen und im Sinne einer gemeinschaftlichen, naturnahen Nutzung entwickeln

- ### Räumliche Grundlagen
- Siedlungsfläche
 - Gewässer
 - Wälder
 - Städtische Grünräume
 - Landwirtschaftliche Flächen
 - Bestehende Schlüsselorte
 - Bestehende Radwege
 - Bundes-/Hauptstraßen
 - Nebenstraßen und Wege
 - Bahnstrecke, Bahnhof
 - Waldeisenbahnstrecke

- ### Schlüsselprojekte
- Bahnhof: Stadtbibliothek und Tourismusinformation
 - Neues Stadtquartier auf der ehemaligen Gelsdorfhütte/Allbau-Ziegelei
 - Urbane Grünraum Kohlestauplatz
 - Besucherzentrum Waldeisenbahn
 - Nachnutzung ehem. Ingenieurschule für Glastechnik als Ausbildungszentrum
 - Urbane Grünraum Schnitterwiese
 - Volkshaus: Schwerpunkt Glasmuseum und Standesamt
 - Internationale Bildungs- und Sportakademie INBUS
 - Stärkung Bereich Tagebaukante am Schweren Berg
 - Rathaus Weißwasser
 - Verstetigung Citymanagement
 - ZukunftsSTATION Weißwasser
 - Erweiterung Industriegebiet Ost, ggfs. mit Gleisanschluss
 - Unterstützung Ausbau und Weiterentwicklung Telux Altwerk

