INSEK Weißwasser – #weisswassermachen



Torsten Pötzsch

Oberbürgermeister

Dorit Baumeister

Referatsleiterin Bau und Stadtplanung

Dr. Cordelia Polinna Simon Breth

Urban Catalyst GmbH brethdelacalle

WAS PASSIERT HEUTE?

- » Stand des INSEK
- » Leitbild, Ziele & Schlüsselprojekte
- » Moderiertes Gespräch
- » Mitmachstationen: Was sind Eure Ideen?
- » Zusammenführung der Ergebnisse
- » Ausblick und informeller Ausklang



WARUM BRAUCHT WEISSWASSER EIN INSEK?



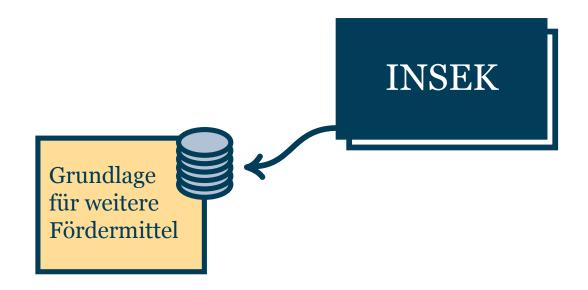
Stadtentwicklung ohne INSEK



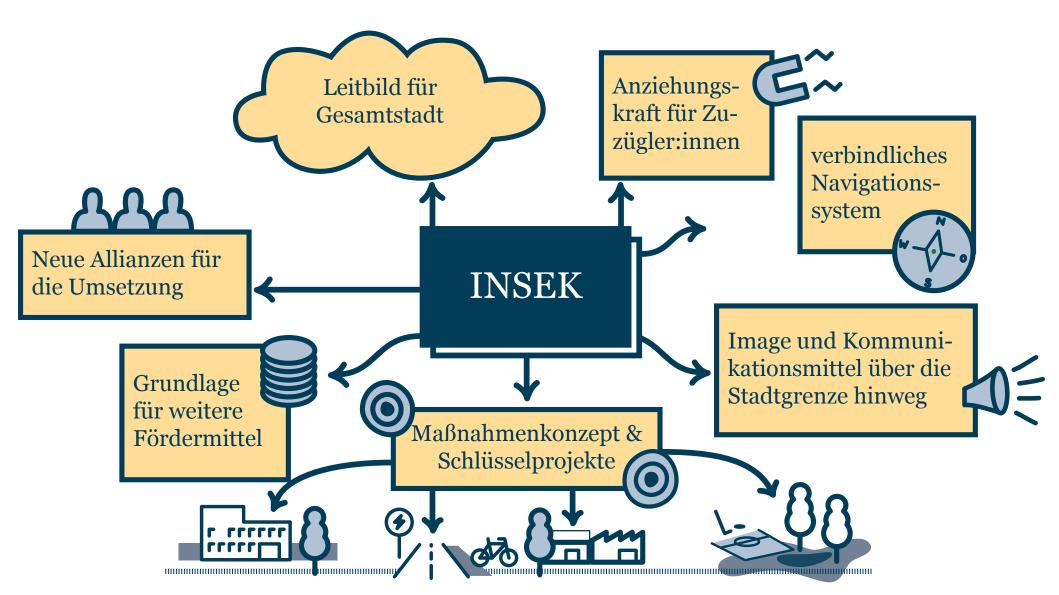




WARUM BRAUCHT WEISSWASSER EIN INSEK?

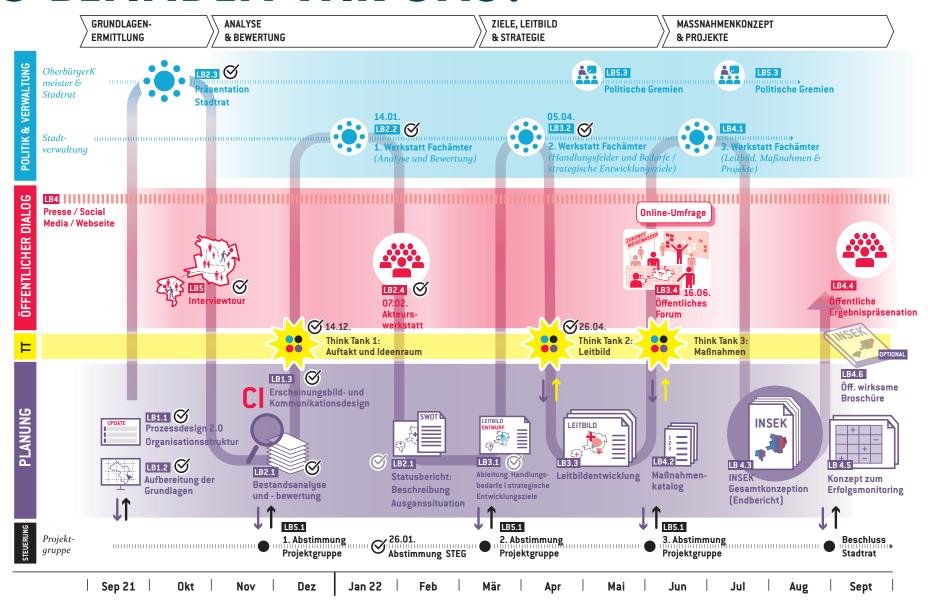


WARUM BRAUCHT WEISSWASSER EIN INSEK?



INSEK-PROZESS

WO BEFINDEN WIR UNS?



BISHERIGE ERGEBNISSE

RÜCKBLICK











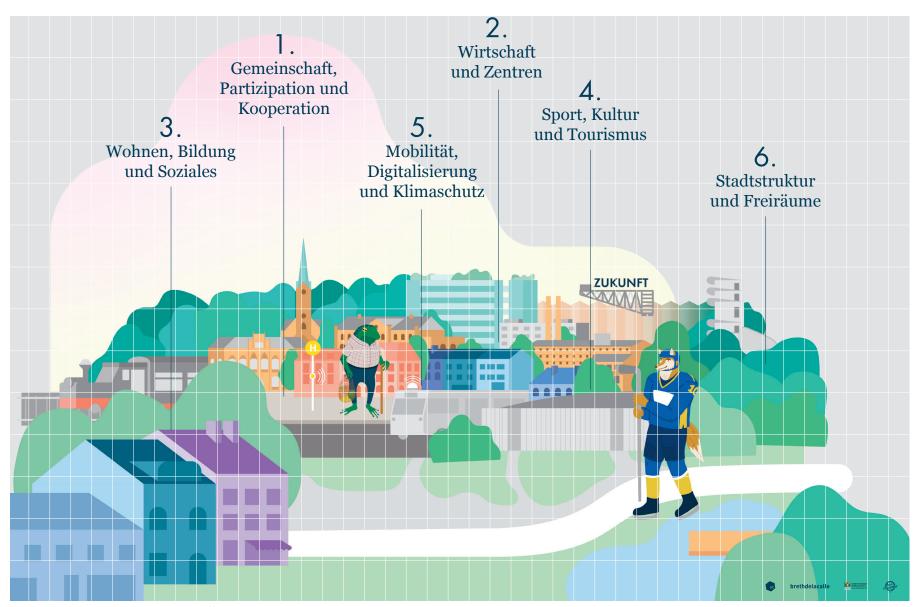
Fotos: Urban Catalyst GmbH

GESAMTSTÄDTISCHE BETRACHTUNG

- » Fachlicher und unvoreingenommener Blick von Außen
- » Analyse der Ausgangslage der Stadt Weißwasser
- » Entwicklung eines positiven Bildes nach Innen
- » Sechs Themencluster, um wichtige Zusammenhänge zwischen den Themenfeldern aufzuzeigen



ANALYSE DER AKTUELLEN SITUATION



INSEK Weißwasser - Öffentliches Forum

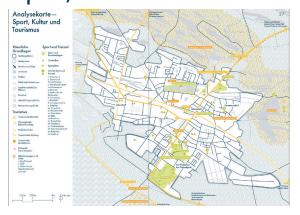
BISHERIGE ERGEBNISSE

THEMEN DER ANALYSE

Gemeinschaft, Partizipation und Kooperation

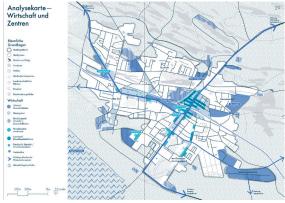


4.
Sport, Kultur und Tourismus

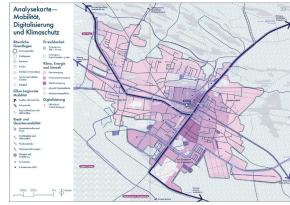


INSEK Weißwasser - Öffentliches Forum

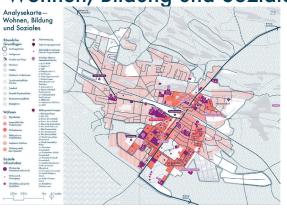
2. Wirtschaft und Zentren



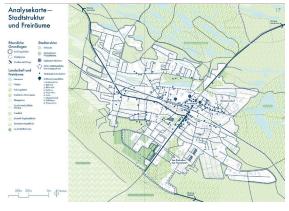
5. Mobilität, Digitalisierung und Klimaschutz



3. Wohnen, Bildung und Soziales



6. Stadtstruktur und Freiräume

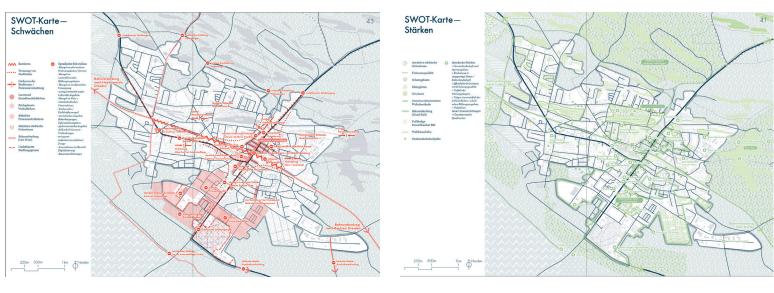


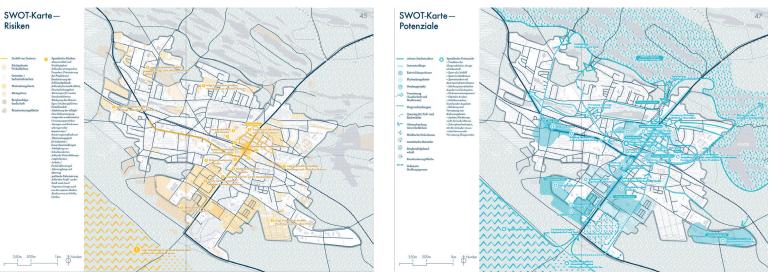
AUF DEM WEG ZUR VISION 2030

- » Erkennen und Kommunizieren der Stärken
- » Stärken | Potenziale
- » Aufzeigen erster Entwicklungslinien und Handlungsbedarfe: Was macht Weißwasser stark?
- » Welche Wirkung nach innen und nach außen haben die Ideen für Weißwasser?



BETRACHTUNG DER RISIKEN UND POTENZIALE





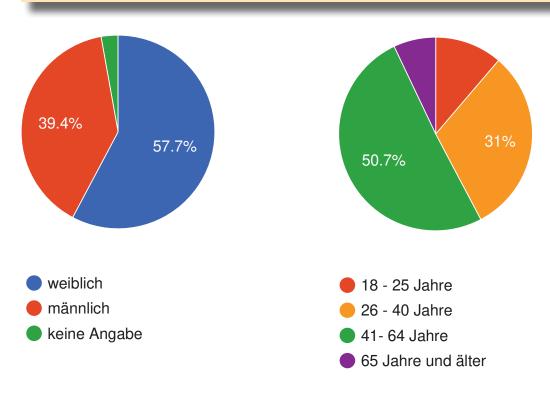
INSEK Weißwasser - Öffentliches Forum

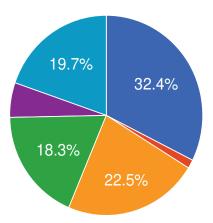
- » Individueller Blick der Weißwasseraner:innen
- » Online-Umfrage von 01. 30. Juni 2022



» Erste Zwischenergebnisse

71 Teilnehmer:innen





- "Andere" Antwort(en)
- Südstadt
- Innenstadtlage
- Zwischen Innenstadtlage und Braunsteich
- Zwischen Jahnteich und dem Faltenbogen
- Im Alten Dorf

INSEK Weißwasser - Öffentliches Forum

- » Was macht Weißwasser lebenswert und zuzugswert...
- 1. Umgebung / tolle Gegend / viel Grün / Seen und Natur
- 2. Jobangebote / Bezahlung / Arbeit in der Nähe
- 3.bezahlbarer Wohnraum / entspanntes Wohnumfeld
- 4.sportliche und kulturelle Vielfalt / Freizeitangebote
- 5.Entfaltungsmöglichkeiten / Mitgestalten / Engagement

» Weißwasser ist in Zukunft...

kinderfreundlich gemütlich familienfreundlich familiär jugendlich gemeinschaftlich jünger / jung

belebt / lebendig

offenherzig / tolerant

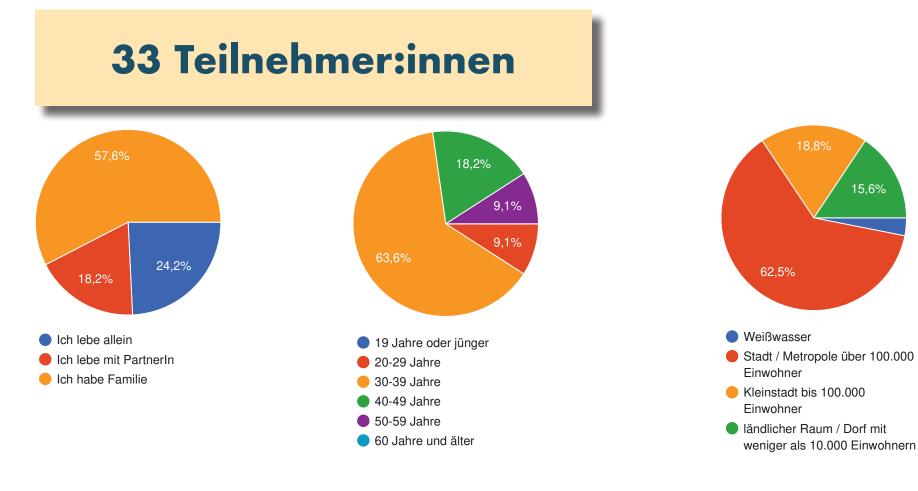
fair weltoffen
vielfältig lebensfroh
touristisch liebenswert
klein aber fein

grün sauber umweltfreundlich naturverbunden nachhaltig klimaangepasst

sportlich kulturell attraktiv / modern zukunftsorientiert innovativ #weißwasserbewegt

ONLINE-UMFRAGE VON AUSSEN

» Erste Zwischenergebnisse potenzieller Zuzügler:innen



ONLINE-UMFRAGE VON AUSSEN

- » Bekanntheitsgrad der Stadt ist ausbaufähig
- » Eigentum erwerben oder Leerstand aktivieren als zentraler Anreiz für Zuzügler:innen
- » Fahrrad als bevorzugtes Verkehrsmittel in der Stadt

WAS PASSIERT HEUTE?

- » Stand des INSEK
- » Leitbild, Ziele & Schlüsselprojekte
- » Moderiertes Gespräch
- » Mitmachstationen: Was sind Eure Ideen?
- » Zusammenführung der Ergebnisse
- » Ausblick und informeller Ausklang



LEITBILD

#weisswassermachen

Grüne Stadt der kurzen Wege und vielfältigen Möglichkeiten!

ZIELE

» Weißwasser ist im Jahr 2030-2035...

... Modellstadt, die den Strukturwandel proaktiv gestaltet hat und attraktiv für Fachkräfte ist.

... Stadt mit vielfältigen Entfaltungsmöglichkeiten und Chancen, die Stadt unternehmerisch mitzugestalten. ... weltoffene und diverse Stadt, die für ein modernes Zusammenleben steht!

... Stadt mit einer wieder positiven Bevölkerungs- und Arbeitsplatzentwicklung.

... Stadt mit einem gestärkten Selbstbewusstsein und einem auf Tradition beruhenden und in die Zukunft gerichteten Bild nach innen und nach außen!

ZIELE

1. Kooperation und Gemeinschaft

- » Aktuelle Potenziale: Was gibt es schon?
- » Viele Vereine und Engagierte
- » Tradition des Engagements
- » Viele Leerstände als "Möglichkeitsräume"
- » Viele Projekte, die aber auch oft schnell "wieder weg" waren

SCHLÜSSELPROJEKTE

» Was steht an, was ist in der Pipeline?



Flächenpotenzial für Feuerwehr-**Ausbildungszent**rum

Foto: Stadt Weißwasser

ZIELE: WEISSWASSER IST 2030 EINE...

» Und was versprechen wir uns davon?

... Stadt, die über
den Tellerrand
schaut – eng vernetzt mit Nachbarkommunen
und eingebunden
in einen regionalen Städtebund,
über den vielfältige Aufgaben
gemeinsam angegangen werden

... Stadt mit einer gut vernetzten, gut organisierten
Vereinslandschaft in Sport,
Kultur, Gewerbe sowie vielen Möglichkeiten, sich zu
engagieren

... Experimentierstadt" mit Platz für gemeinsame, auch temporäre (Wohn-)Projekte und flexible Möglichkeitsräume

... Stadt, die sich als gemeinwohlorientierte Plattformstadt mit innovativen digitalen Angeboten versteht

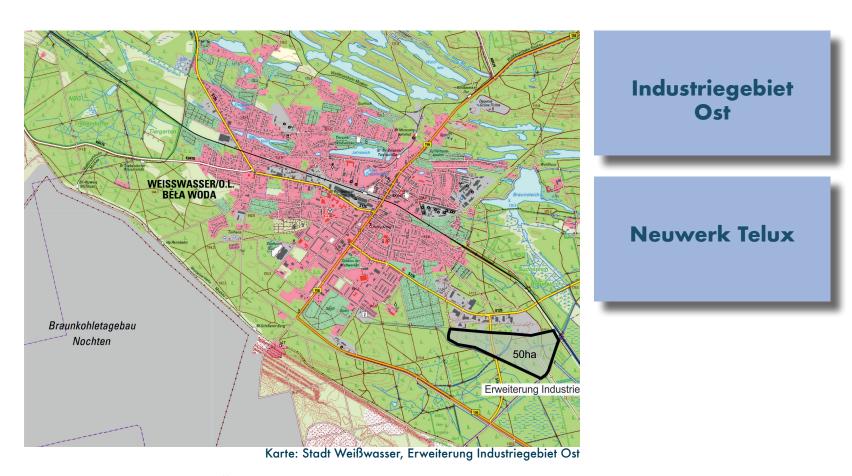
ZIELE

2. Gewerbe und Industrie

- » Aktuelle Potenziale: Was gibt es schon?
- » Aktiver und wichtiger Standort der Glasproduktion
- » Keimzelle des Neuen im Telux
- » Viele motivierte Menschen
- » Strategisch günstige Lage
- » Flächenpotenziale, die jedoch zu aktivieren sind
- » Fördermöglichkeiten aus Landes- und Bundesmitteln

SCHLÜSSELPROJEKTE

» Was steht an, was ist in der Pipeline?



INSEK Weißwasser - Öffentliches Forum

ZIELE: WEISSWASSER IST 2030 EINE...

» Und was versprechen wir uns davon?

... innovative und moderne (Glas-)Produktionsstadt und bekannt für "Made in Weißwasser", die auf ihre Erfahrungen und Industriekultur aufbaut

... wichtiger regionaler
Ausbildungsstandort
mit vielfältigen Ausbildungsmöglichkeiten
für Fachkräfte!

... Stadt mit Angeboten für multilokalen Arbeitsformen, innovativem Handwerk und Raum für mutige Unternehmer*innen!

... Stadt, die attraktiv als Wohn- und Arbeitsort für Fachkräfte ist und neben den erforderlichen Arbeitsplätzen über weiche Standortfaktoren und eine gute "Work-Life-Balance" verfügt

... Stadt mit attraktiver Innenstadtlage mit vielfältigen regionalen und vernetzten Angeboten in Handel, Gastronomie, Dienstleistungen...

ZIELE

3. Natur, Sport und Grün

- » Aktuelle Potenziale: Was gibt es schon?
- » Bergbaufolgelandschaften als Alleinstellungsmerkmal
- » Attraktives Grün und Teiche in der Umgebung
- » Kleingärten und grüne Wohngebiete
- » Waldeisenbahn
- » Eishockey als Aushängeschild und als gemeinsame Identität
- » Geocaching als naturverbundenes digitales Erlebnis

SCHLÜSSELPROJEKTE

» Was steht an, was ist in der Pipeline?





Waldeisenbahn,

Besucher:innen-

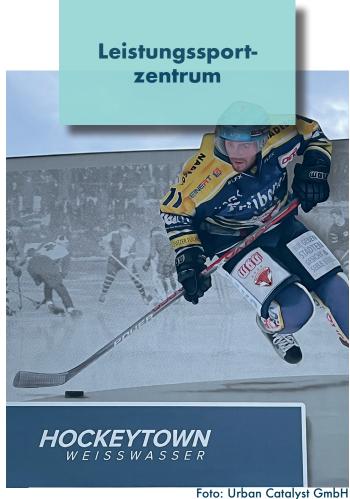


Foto: Urban Catalyst GmbH

Foto: Waldeisenbahn Muskau GmbH

ZIELE: WEISSWASSER IST 2030 EINE...

» Und was versprechen wir uns davon?

... Stadt, in der öffentliche Freiräume und
Grünflächen attraktiv,
klimagerecht und für
vielfältige Nutzungen
aestaltet sind

...Stadt, die über ihre
Kleingärten und grünen Wohngebieten vielfältige Möglichkeiten
für ein Leben mit der
Natur bietet

... Stadt, die über Fuß- und Radrouten mit den umliegenden Landschaftsräumen lückenlos verzahnt und verbunden ist

... Zentrum für Leistungssport mit entsprechender Infrastruktur (speziell Eissport) sowie
mit niedrigschwelligen
Sport- und Freizeitangeboten überall in
Weißwasser

... Stadt, die als Ausgangspunkt für naturnahen Tourismus in den Bergbaufolgelandschaften und den einzigartigen Kulturlandschaften der Umgebung dient und diese Alleinstellungsmerkmale optimal nutzt

ZIELE

4. Nachbarschaft und Bildung

- » Aktuelle Potenziale: Was gibt es schon?
- » Vielfältige Wohnangebote und Kleingärten
- » Bestandssanierung und -anpassung an neue Standards
- » Kitas und Schulen in guter Qualit\u00e4t und ohne Warteliste, einzige freie Schule in der Gegend
- » Gute Verfügbarkeit von Erzieher:innen durch Ausbildungsmöglichkeit
- » Gute Erreichbarkeit von Wohnungen auch ohne PKW
- » Vergleichsweise niedrige Mieten

SCHLÜSSELPROJEKTE

» Was steht an, was ist in der Pipeline?





Fotos: Urban Catalyst GmbH

SCHLÜSSELPROJEKTE

» Was steht an, was ist in der Pipeline?









Sanierung der Wohnbestände

Schulstandort-Analyse

Darstellungen: BoB Immobilien Konzepte GmbH, SPG & Co. Berlin Projektentwicklungs GmbH

INSEK Weißwasser - Öffentliches Forum

ZIELE: WEISSWASSER IST 2030 EINE...

» Und was versprechen wir uns davon?

...Stadt mit einer sehr guten Bildungslandschaft, die Sicherheit und langfristige Perspektiven für Familien schafft und lebenslanges Lernen fördert

> ...Kinder- und jugendfreundliche Stadt mit Möglichkeiten eigene Ideen umzusetzen

...Stadt mit einer breiten medizinischen Versorgung sowie Angeboten für alte Menschen, die ein würdevolles und selbstbestimmtes Altern ermöglichen

...Stadt, mit vielfältigen Wohnangeboten, die auch für Zuzügler*innen attraktiv sind

...Stadt, in der alle alltagsrelevanten Angebote der Grundversorgung in unmittelbarer
Nachbarschaft fußläufig erreichbar sind

...Stadt mit spannenden außergewöhnlichen
Wohnformen,
z.B. mit legalisiertem Wohnen
in Kleingärten
oder mit gemeinschaftlichen
Wohnformen in
Plattenbauten

ZIELE

5. Energie, Mobilität und digitale Transformation

- » Aktuelle Potenziale: Was gibt es schon?
- » Tradition als Energiestadt, wissen, wie das funktioniert, ...
- » Offenheit für Innovation und Technik
- » Gute Erreichbarkeit mit der Bahn
- » Gute Erreichbarkeit für PKW, ausreichende Parkmöglichkeiten
- » B156 ist attraktiver Standort für Gewerbe

SCHLÜSSELPROJEKTE

» Was steht an, was ist in der Pipeline?



Umgestaltung Bahnhofsvorplatz

intermodale Schnittstelle + **Parkraumkonzept**

SCHLÜSSELPROJEKTE

» Was steht an, was ist in der Pipeline?



Achse der Moderne: Brückenschlag zw. Volkshaus und Neufert Bau

INSEK Weißwasser - Öffentliches Forum

ZIELE: WEISSWASSER IST 2030 EINE...

» Und was versprechen wir uns davon?

...Energiestadt und versorgt sich dank einer stadteigenen Energiegenossenschaft mit nachhaltiger Energie

...Stadt, die den Wirtschaftsverkehr stadtverträglich organisiert hat

...Stadt, in der nachhaltige Versorgung mit
Energie und Ressourcen in kreisläufen und
klimaschützend gedacht wird

...Stadt, in der bessere und sichere
Angebote des
öffentlichen Nahverkehrs, des Radund Fußverkehrs
das eigene Auto
zunehmend überflüssig machen

...Stadt, in der Verkehrsund Transiträume zu
Aufenthaltsräumen werden und dadurch neue
Qualitäten in der Innenstadtlage entstehen

...Stadt, die die digitale
Transformation pro-aktiv angeht und sich als
Vorreiterin bei digitale
talen Angeboten versteht.

ZIELE

6. Kultur, Erlebnis und Tradition

- » Aktuelle Potenziale: Was gibt es schon?
- » Kompakte Kleinstadtstruktur mit 4 Quadranten
- » Tolle Denkmäler der Industrie- und Baukultur
- » Aktive und professionelle Kulturszene (Telux)
- » Bergbaufolgelandschaften als Alleinstellungsmerkmal
- » Einzigartiges Kulturgut (Sorbische Sprache, Feste etc.)

SCHLÜSSELPROJEKTE

» Was steht an, was ist in der Pipeline?

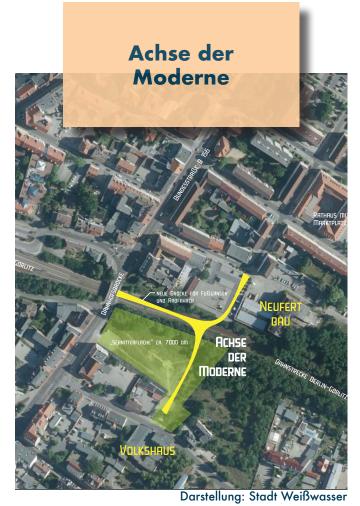






Foto: Urban Catalyst GmbH

Foto: Urban Catalyst GmbH

ZIELE: WEISSWASSER IST 2030 EINE...

» Und was versprechen wir uns davon?

...Stadt mit attraktivem
Kultur- und Freizeitanaebot

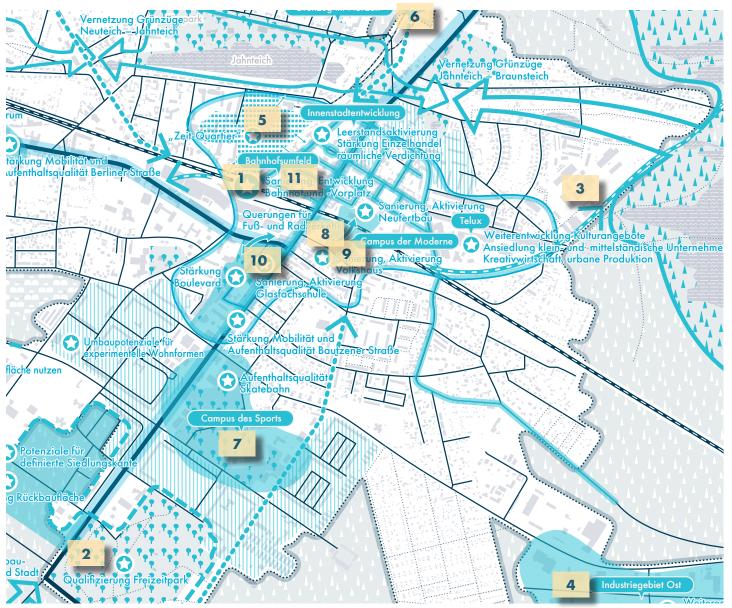
...Stadt, die die spezifischen Qualitäten ihrer
vier Quadranten herausgearbeitet und gestärkt hat sowie die Teile gleichzeitig besser
verbunden hat

...Stadt mit einer fokussierten Innenentwicklung, die eine
kompakte Innenstadt
mit einladenden Angeboten und hochwertigen öffentlichen
Räumen fördert

...Stadt, in der das baukulturelle Erbe saniert und mit neuen Nutzungen und Akteur*innen belebt ist ...Stadt, in der nachhaltiges Bauen
und kreative Umnutzung von Gebäudebeständen
etabliert sind und
in der Leerstände
als Möglichkeitsräume für Stadtentwicklung genutzt werden

...Stadt, die Tourist*innen attraktive und verknüpfte Angebote in Stadt und Umgebung macht

SCHLÜSSELPROJEKTE



Es passiert schon ganz viel!

- 1 Bürger:innenbahnhof
- Flächenpotenzial für Feuerwehr-Ausbildungszentrum
- 3 Neuwerk Telux
- 4 Industriegebiet-Ost
- 5 Zeit-Quartier
- Besucher:innenzentrum
 Waldeisenbahn
- 7 Leistungssportzentrum
- Schnitterfläche mit Brückenschlag
- campus der Moderne: Volkshaus und Neufert Bau
- 10 Glasfachschule
- Parkraumkonzept und intermodale Schnittstelle Bahnhof

INSEK Weißwasser - Öffentliches Forum

VISION, ZIELE UND SCHLÜSSELPROJEKTE

RÜCKFRAGEN

» Haben Sie Fragen an uns?



WAS PASSIERT HEUTE?

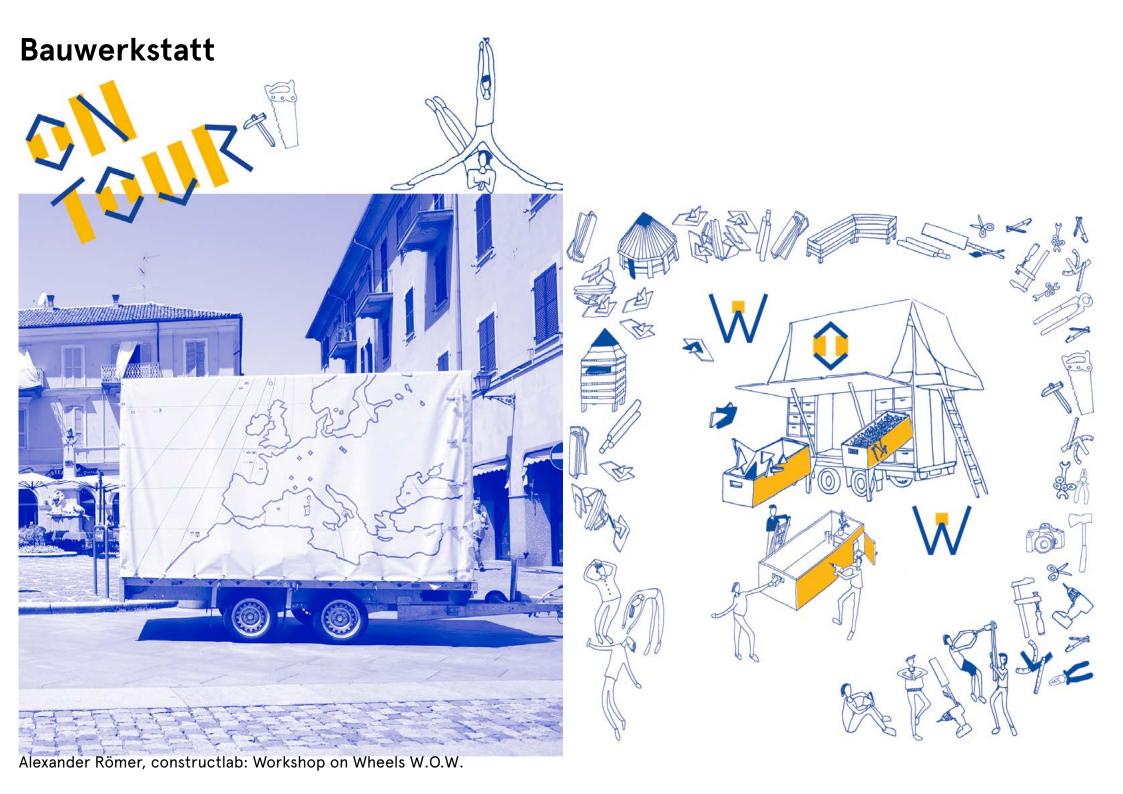
- » Stand des INSEK
- » Leitbild, Ziele & Schlüsselprojekte
- » Moderiertes Gespräch
- » Mitmachstationen: Was sind Eure Ideen?
- » Zusammenführung der Ergebnisse
- » Ausblick und informeller Ausklang



GRIT KOALICK, CONSTRUCTLAB

- » Was kann Weißwasser von den Beispielen lernen - was ist auch für Weißwasser denkund umsetzbar
- » Welche Möglichkeiten bieten temporäre Architekturen für die Stadtentwicklung?





Soziokultur: aktive Kultur von allen



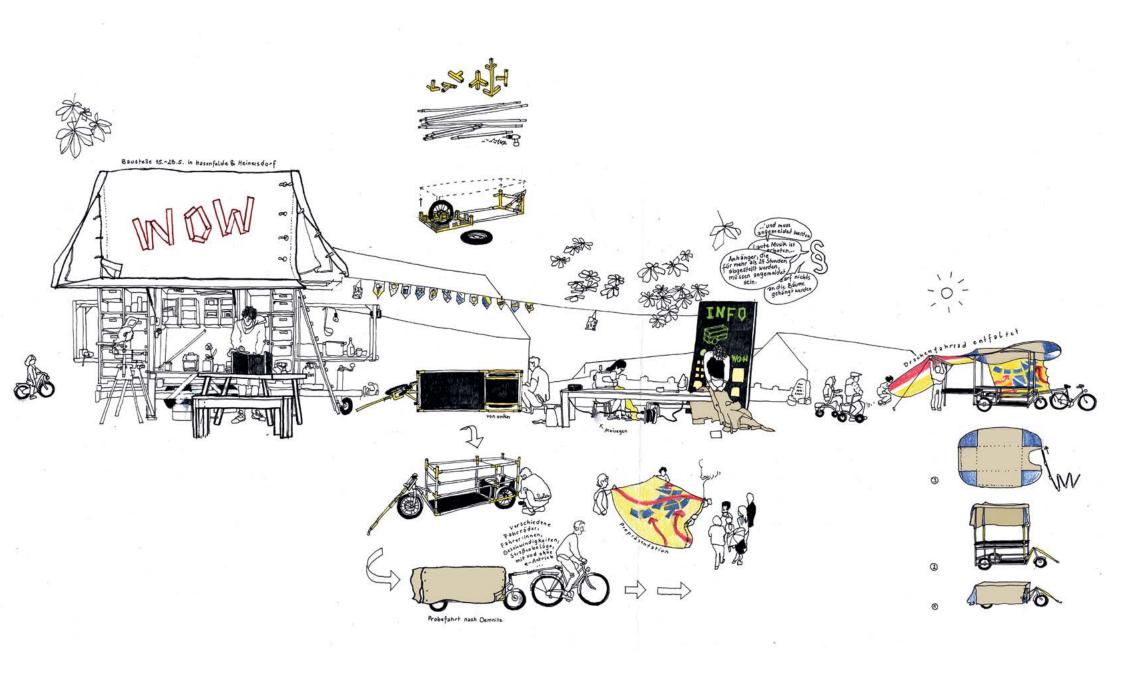






Fotos: Miranda Rigby

Prozesshaftes und Bleibendes



Lowtech-Prototypen

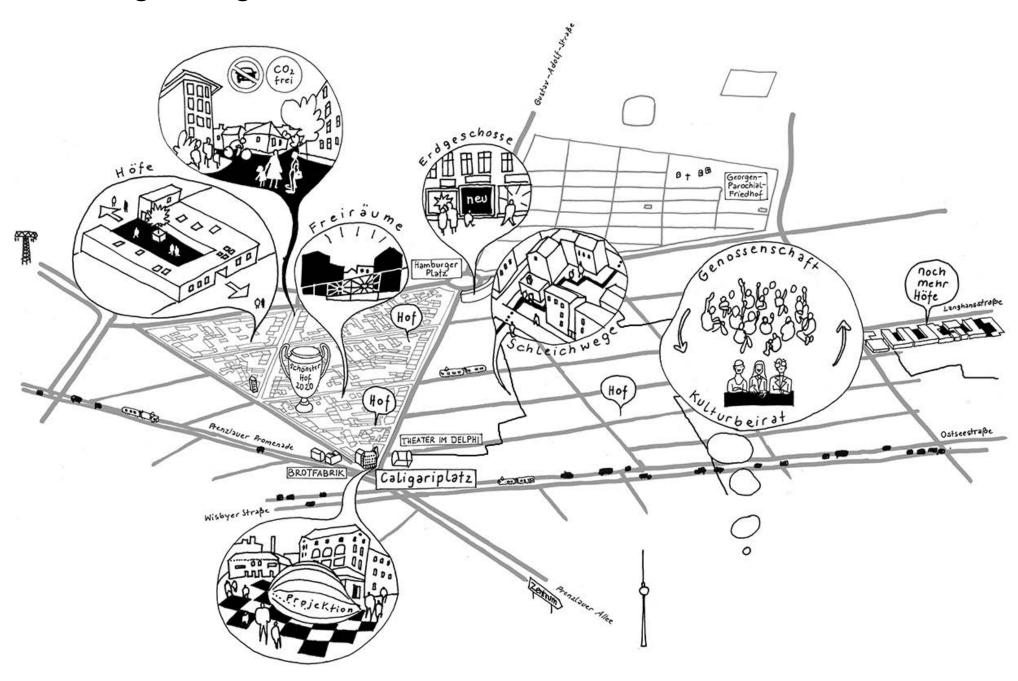


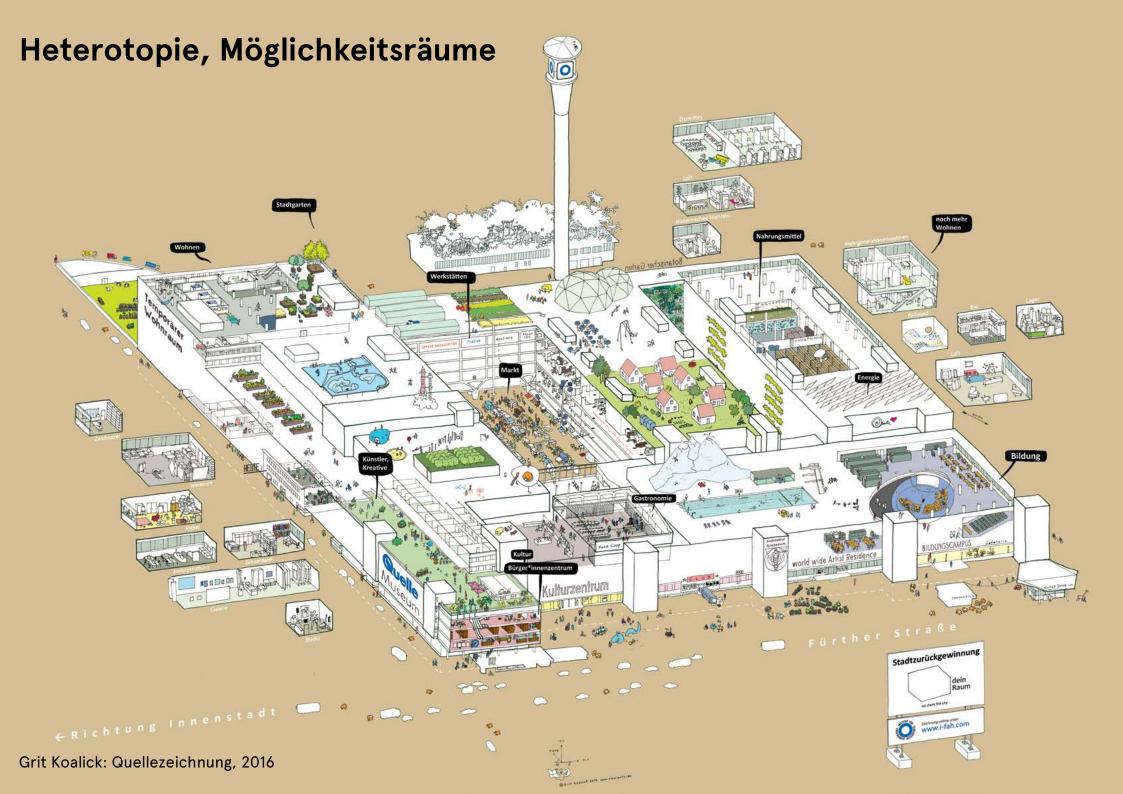




Alexander Römer, constructlab: Hotel Egon IBA Thüringen, 2018

Veränderungen zeigen: in Weißwasser und über die Stadt hinaus







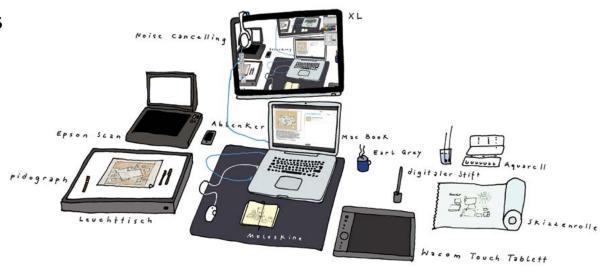
constructlab, Alexander Römer

weltweites Künstler:innenkollektiv constructlab.net



Grit Koalick

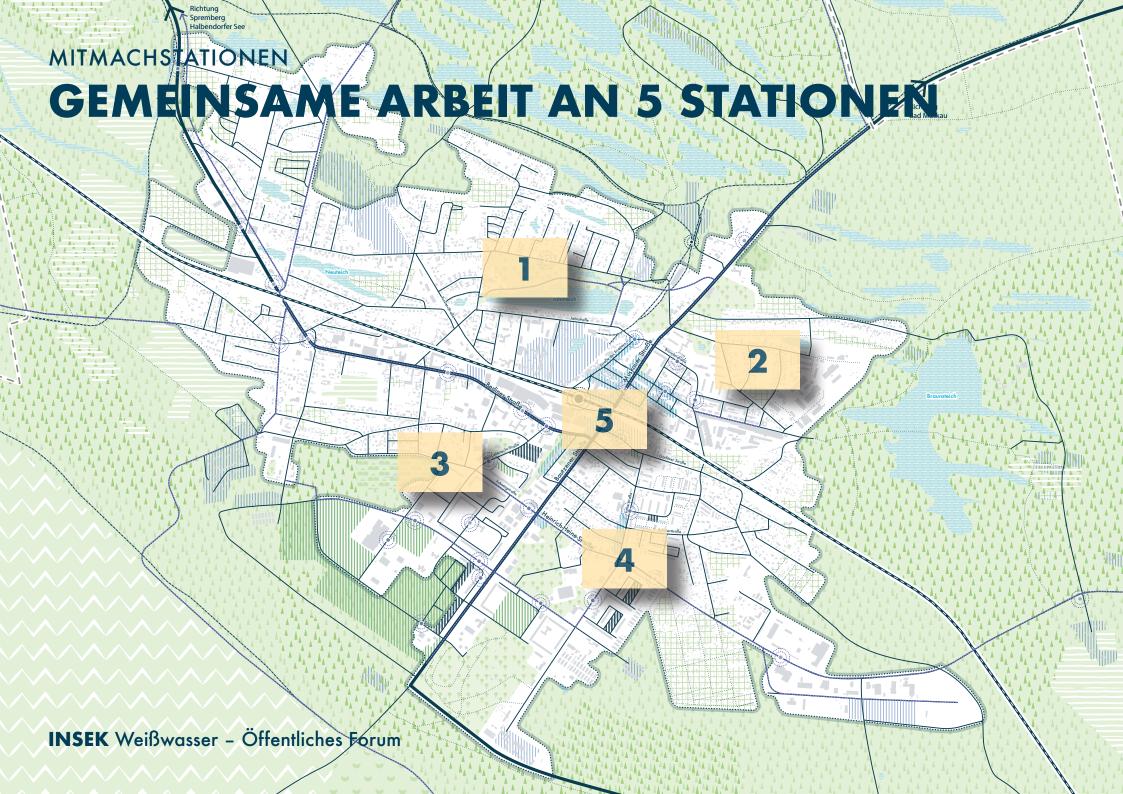
Architekturzeichnerin in Cottbus www.visuranto.de



WAS PASSIERT HEUTE?

- » Stand des INSEK
- » Leitbild, Ziele & Schlüsselprojekte
- » Moderiertes Gespräch
- » Mitmachstationen: Was sind Eure Ideen?
- » Zusammenführung der Ergebnisse
- » Ausblick und informeller Ausklang





EURE IDEEN FÜR DAS WEISSWASSER 2030

Stadt mit vielfältigen Entfaltungsmöglichkeiten und Chancen, die Stadt aktiv mitzugestalten!

- 1. Was sind Deine Ideen für das Weißwasser von morgen und an welchen Orten werden sie sichtbar?
- 2. In welchem Ort siehst Du ein Zukunftsprojekt und in welchen "Möglichkeitsräumen" würdest Du mitmachen?

Attraktive Stadt mit vielfältigen urbanen Angeboten und gleichzeitig hoher Lebensqualität!

- 1. Was braucht dieses Quartier, um (noch) lebenswerter zu werden?
- 2. Wo sollte sich bis 2030 etwas verändert haben und welche bestehenden Orte würdest Du stärken?

Stadt mit einer wieder positiven Bevölkerungs- und Arbeitsplatzentwicklung!

- 1. Wo wird sich in diesem Quartier die Wohnungsnachfrage verändern? Brauchen wir hier mehr Gewerbe, Handel oder weitere Angebote?
- 2. Welche Ideen hast Du, um Angebote und Orte für eine gute "Work-Life-Balance" zu etablieren?

Pause

15 Minuten

WAS PASSIERT HEUTE?

- » Stand des INSEK
- » Leitbild, Ziele & Schlüsselprojekte
- » Moderiertes Gespräch
- » Mitmachstationen: Was sind Eure Ideen?
- » Zusammenführung der Ergebnisse
- » Ausblick und informeller Ausklang

WEISSWASSER MACHEN 2030!

- » Wie entsteht ein verknüpftes Weißwasser?
- » Wo lassen sich Verbindungen zwischen den Stadtteilen herstellen?
- » Wo sind wichtige Übergänge und Schnittstellen?
- » Was nehmen wir mit, welche Ideen waren heute neu?

WAS PASSIERT HEUTE?

- » Stand des INSEK
- » Leitbild, Ziele & Schlüsselprojekte
- » Moderiertes Gespräch
- » Mitmachstationen: Was sind Eure Ideen?
- » Zusammenführung der Ergebnisse
- » Ausblick und informeller Ausklang

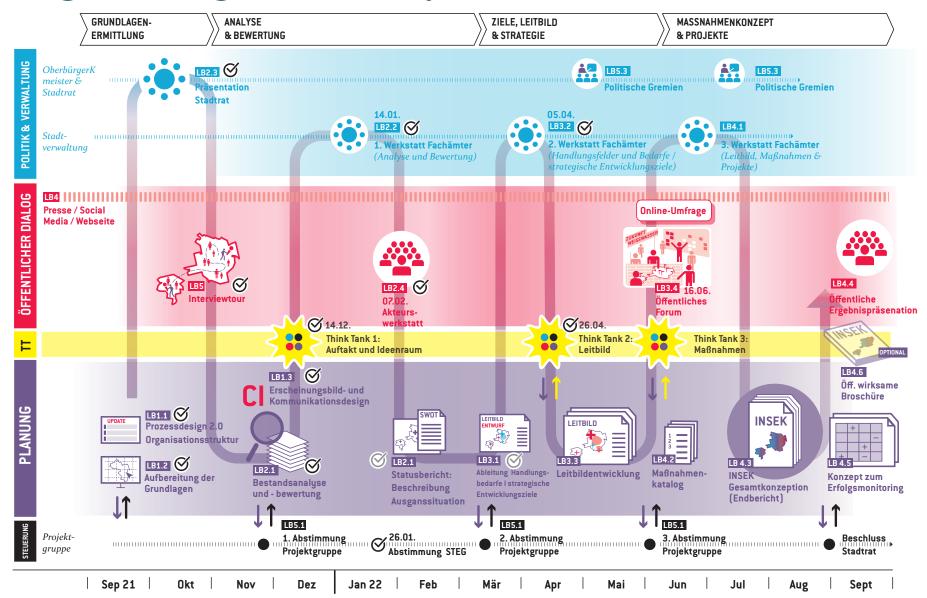
NÄCHSTE SCHRITTE

WIE GEHT ES WEITER?

- » Online-Umfrage noch bis 30. Juni 2022
- » Poste deinen Lieblingsort über **#weisswassermachen** oder per Mail an insek-weisswasser@urbancatalyst.de
- » Ausstellung im Schaufenster der Muskauer Str. 76
- » Öffentliche Ergebnispräsentation

NÄCHSTE SCHRITTE

WIE GEHT ES WEITER?



VIELEN DANK & EINEN SCHÖNEN ABEND!



Glogauer Straße 6 10999 Berlin

post@brethdelacalle.eu brethdelacalle

Urban Catalyst GmbH Glogauer Straße 5 10999 Berlin info@urbancatalyst.de

